

管理者 殿

住所
(区分所有者)

氏名

電話

住所
(使用者)

氏名

電話

見本
使用者変更届

※2枚目ならびに3枚目に押印をお願いいたします。

今般、下記物件を 千葉ガーデンクワン 棟 住戸 号室 に使用させるについて、関係者は下記事項を

誓約し連署のうえ、お届けいたします。

記

1. 物 件 千葉ガーデンクワン 棟 住戸 号室

2. 使用者変更月日 年 月 日

3. 事由その他

4. 誓約事項

- (1) 使用者は、当管理組合（会）管理規約および同使用規則（細則）等につき、当物件の使用者としての義務を誠実に遵守いたします。
- (2) 当管理組合（会）への管理費等の支払金は、区分所有者において従来どおりお支払いいたしますとともに、前記(1)の使用者の規約に定める債務を連帯保証いたします。
- (3) 区分所有者は、当管理組合（会）管理規約に基づき、暴力団員等の排除に関する条文を賃貸借契約に記載するとともに、契約の相手方が暴力団員等であることが判明した場合には、何ら催告を要せずして当該契約を解除することができる「解約権」の代理行使を管理組合に認めることを同意いたします。
- (4) 使用者は、当管理組合（会）管理規約に基づき、暴力団員等ではないことおよび前記(3)の賃貸借契約後において暴力団員等にならないことを誓約いたします。

(注)・本書面提出時点で、当管理組合（会）管理規約に暴力団員等の排除に関する規定がない場合は、誓約事項から前記(3)、(4)を除外します。

- ・ご記入いただく個人情報の利用目的等は、裏面に記載しております。
- ・(写)については、管理受託者にてデータ保管後破棄いたします。
- ・ご提出時、本書2枚目ならびに3枚目をご返送いただき、本書1枚目を区分所有者がご保管ください。

区分所有者控をご返送いただいた場合、管理受託者にて破棄させていただきますので、予めご了承ください。